

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31.12.2010г.

на  
"Обединен строителен консорциум"  
ИН 131256856  
адрес за кореспонденция:бул."Драган Цанков" 12-16

### I. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Финансовите отчети са представени в хиляди български лева (BGN'000), тъй като основните операции са в тази валута.

### II. БЕЛЕЖКИ КЪМ СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

#### 1. Активи

##### 1.1. Дълготрайни материални активи

##### 1.1.1. Признаване и оценка на ДМА

Предприятието отчита като дълготрайни материални активи установимите нефинансови активи с натурално веществена форма, придобити и притежавани от него, които се използват в производствената, търговската и административната дейност и от които се чакат бъдещи ползи.

Стойностния праг, от който активите се признават за ДМА е определен на 700 лв.Под този праг активите се отчитат като текущ разход.

Първоначалната оценка на ДМА се определя както следва :

За придобити чрез покупка - Оценката е по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи до въвеждането им в експлоатация.

За създадени в предприятието - себестойността. Не се включват вътрешни печалби, административните и други общи разходи /несвързани пряко с процеса на придобиване/.

Оценката след първоначалното признаване се извършва както следва :

Последващите разходи по ДМА се капитализират /увеличават стойността им/ само в случай че водят до увеличаване на икономическата изгода от използването на съответния актив за който са извършени. Всички останали последващи разходи под формата на ремонт и други се отчитат като текущи.

##### 1.1.2. Амортизация на ДМА

Дружеството, начислява амортизации на ДМА съгласно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на дружеството за всеки клас активи по линейния метод.

Изготвя се амортизационен план със следните предвидени амортизационни норми :

- Сгради - 4%
- Машини и оборудване - 30%
- Транспортни средства - 25%
- Компютърно оборудване - 50%
- Обзавеждане - 15%

В амортизационния план се водят и напълно амортизирани активи до момента на прекратяване на тяхната употреба.

##### 1.1.3. Остатъчна стойност на ДМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ



Дружеството приема, че остатъчната стойност е незначителна, когато нейната оценка е по малка от 5 % от стойността при първоначалното признаване на актива. В този случай за остатъчна стойност се записва нула. Амортизационната политика се спазва най-малко през един отчетен период. Предприятието преразглежда амортизационната си политика към началото на всеки отчетен период.

## 1.2. Нематериални дълготрайни активи

### 1.2.1. Признаване и оценка

Предприятието счита като нематериални дълготрайни активи нефинансови ресурси без материален характер, придобити и контролирани от него, от които се чакат бъдещи икономически ползи за повече от един отчетен период.

Стойностния праг, от който активите се признават за ДМА е определен на 700 лв. и под този праг активите се отчитат като текущ разход.

При първоначално придобиване НДА се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички разходи по доставката и инсталирането им.

След първоначалното признаване НДА се оценяват по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и евентуално с натрупаните загуби от обезценки. В края на всеки отчетен период се прави преглед за бъдещите изгоди по НДА.

Последващите разходи за поддържане на първоначално установената ефективност на НДА се отчетат като текущи разходи.

Разходите, които могат да бъдат надлежно измерени и отнесени към определени НДА се капитализират /увеличават стойността на НДА/ само в случай че водят до увеличаване на очакваните изгоди.

### 1.2.2. Амортизация на НДА

Дружеството начислява амортизации на НДА съгласно очакваната икономическа изгода на отделните активи, като се прилага линейния метод.

Определените амортизационни норми за НДА са:

Софтуер - 50%

Други - 15%

## 1.3. Преглед за преоценка

Финансовите активи се преоценяват по последната котировка за съответната календарна година.

## 1.4. Стокови запаси

Отчитат се по доставна стойност, която включва покупната стойност и разходите по доставката им. Не се включват в стойността на стоката складовите разходи и административните разходи.

Изписването на стоковите запаси при продажба става по метода среднопретеглена цена.

## 1.5. Парични средства

Паричните средства са оценени по номинална стойност, а паричните средства във валута - по заключителен курс на БНБ.

На наличните парични средства във валута се прави преоценка по курса на БНБ в края на всеки месец.

Валутен курс към датата на изтовяне на отчета 1 Евро = 1,95583 лева

Валутен курс към датата на изтовяне на отчета 1 щатски долар = 1,40869 лева

## 1.6. Вземания

Вземанията в левове са оценени по стойността на тяхното възникване.



Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всеки отчетен период, и ако има индикации за обезценка, загубите се начисляват като текущ разход.

#### 1.7. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се отчитат предплатените разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

#### 1.8. Провизии

Начисляват се провизии по :

- очаквани разходи по натрупващи се неизползвани отпуски на персонала
- други по преценка на ръководството до размера на очакваните разходи

#### 2. Пасиви

Текущите задължения се начисляват при тяхното възникване. Задълженията във валута се преоценяват по централния курс на БНБ за съответната валута към датата на съставяне на финансови отчети.

#### 3. Доходи на персонала

В края на годината неизползваните натрупани годишни компенсиреми отпуски, както и съответните суми за социални и здравни осигуровки в частта им дължима от работодателя, се отчитат като задължение към персонала и текущ разход за дружеството.

#### 4. Собствен капитал

Изменението в собствения капитал на предприятието между датите на два счетоводни баланса отразява увеличението или намалението в неговите нетни активи през периода.

#### 5. Приходи

Приходите се признават когато :

- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато предприятието е прехвърлило на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките и не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продавания актив.

Приходът от извършените услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надеждно и ако разходите, извършени по сделката могат да бъдат надлежно изчислени.

Приходите от лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива.

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.



*[Handwritten signature]*

6. Разходи

Всички разходи за дейността се отчитат по елементи. Спазва се принципа на текущо начисляване. Разходите се признават за текущи в момента на признаване на прихода, във връзка с който са извършени.

7. Данъци

Дружеството е регистрирано по ЗДДС и е задължено с данък в размер на 20% за извършените продажби.

Дружеството е задължено с корпоративен данък по ЗКПО в размер на 10%.

Дата на съставяне:

15.03.2011г.

Управител:

/Атанас Панов/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

1

о  
и

от

ата